



Вилла как альтернатива отелям

Надоели шумные отели? Лучшее решение – снять виллу

Алексей ГОЛУБ

Кто из нас не снимал квартиру или дом на «сутки-трое»? Такой же принцип и при аренде виллы или апартаментов. Есть разная ценовая категория и класс предлагаемой в аренду недвижимости. Выбор за вами. Разница между нашим клиентом и западным состоит в том, что мы хотим арендовать понравившуюся виллу завтра или послезавтра (крайний срок!), а западный клиент делает бронь за полгода, получая при этом скидку и возможность широкого выбора прекрасных вилл и апартаментов.

Радость для ваших денег

Аренда виллы — это не так дорого, как кажется. Разумеется, первое, что будет занимать вас при выборе виллы, это вроде бы приличная стоимость аренды. Стоимость

эта, однако, — вещь относительная. Если вы едете отдыхать большой компанией и поделите финансовую нагрузку между собой, сумма на человека окажется вполне разумной.

Отдых на частной вилле для многих покажется новинкой, а некоторые, возможно, не захотят рискнуть и поехать в незнакомую страну, при этом не имея помощи со стороны администратора, который есть в любом отеле. Идеальное решение — сервис личного консьержа на время отдыха на частной вилле. Консьерж встретит вас в аэропорту, познакомит с виллой, организует шоппинг или билеты в театр, поможет с информацией, арендой автомобиля, если вы этого не сделали заранее, и даже закажет ужин в ресторане. По желанию аренда виллы возможна с обслуживающим персоналом — поваром,

▪ ВИЛЛА КАПИТАЛИСТА ▪



VILLA CALYPSO

Паксос, Греция. Вилла (3 спальни, 3 ванные комнаты) расположена на живописном склоне всего в двух минутах ходьбы от пляжа. Каменная веранда и бассейн с видом на море и остров Корфу.

Стоимость: от \$3200 в неделю.



WAIKIKI PALISADES

Остров Оаху, Гавайи. Дом (6 спален, 5 ванных комнат) с огромными окнами во всю стену и видом на Гонолулу и район Уайкики-бич. Расслабляющая ретроатмосфера, бассейн, многонациональная кухня.

Стоимость: от \$16,5 тыс. в неделю.



DOMAINE DE L'ISLE

Недалеко от Авиньона. Аристократическое поместье XVIII в. (7 спален, 7 ванных комнат) находится на территории действующего фермерского хозяйства площадью 101 га. Полное уединение, бассейн, дневная домработница, местные смотрители, повар в определенные часы.

Стоимость: от \$18 тыс. в неделю.



BARAKA POINT

Вирджин-горда. Поместье класса люкс (5 спален, 5,5 ванных комнат), находится напротив пляжа. Интерьер в балийском стиле, есть бассейн, фитнес-зал, спа-салон. Обслуживающий персонал — повар, горничная, специалист по процедурам, инструктор по йоге или пилатесу.

Стоимость: от \$21,5 тыс. в неделю.



RIYAD PASHA

Марракеш. Роскошная вилла (6 спален, 5 ванных комнат) в классическом мавританском стиле. Турецкая баня, веранды на крыше, внутренний дворик с садом, бассейн и фонтан из каррарского мрамора.

Стоимость: от \$15 тыс. в неделю.



MEMORY HILL HOUSE

Остров Оркас, США, штат Вашингтон. Дом (3 спальни, 2,5 ванные комнаты) находится в юго-восточной части острова, на склоне площадью почти 2,5 га, сплошь усаженном земляничными деревьями. В доме английский антиквариат и дровяной камин.

Стоимость: от \$3250 в неделю.

личным шофером, горничной, няней. Ваш отдых будет не только незабываемо красивым, но и удобным!

Семейные виллы

Для любителей спокойного семейного отдыха, особенно на длительный срок, идеальный вариант — арендовать виллу. У вас в распоряжении целый дом с несколькими спальнями, кухней, гостиной, бассейном, садом и террасой. Сад предложит полный простор для ваших детей, а на террасе, где, как правило, есть обеденный стол для неформальных ужинов, вся ваша семья сможет проводить вечера за фужером вина и теплой беседой...

Арендуя виллу, ваша семья получает как минимум 150 м² жилой площади (это размер маленькой виллы), это значит, что если вы едете семьей из восьми человек, у вас на

каждого приходится около 18 м² жилой площади. Даже в дорогом отеле за ваши деньги (и не малые) вы получите комнату размером от 15 до 30 м² на всю семью, а если семья большая, то стоимость отдыха увеличивается в несколько раз. К тому же, бронируя отель, у вас не всегда есть возможность выбрать номера, расположенные рядом друг с другом, что также сказывается на уровне комфорта отдыха. Более того, вы не зависите от режима и правил отеля, а имеете полную свободу действий.

Чем хорош отдых на вилле? Отсутствием правил, которые существуют в отелях или на круизных лайнерах и часто ужасно напрягают. Тут можно купаться в любое время, приходить на обед в купальнике и спать прямо под звездным небом. Попробовав однажды, возвращаетесь постоянно! ■



DVOR NA MORU

Брак, Хорватия. Великолепная вилла (7 спален, 5 ванных комнат) с панорамным видом на Адриатическое море и соседние острова. Есть джакузи и спидботы, услуги консьержа и домработницы.

Стоимость: от \$14,5 тыс. в неделю.



TRADEWIND PAVILION

Гренада. Ви́лла (3 спальни, 4 ванные комнаты) расположена на красивейшем склоне, позволяет насладиться морским бризом. Бассейн, беседка на крыше, потрясающий вид на залив.

Стоимость: от \$3200 в неделю.